

Р Е Ш Е Н И Е

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме совместного присутствия по адресу: г. Москва, ул. _____

г. Москва

от «__» _____ 2015г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, _____, в форме совместного присутствия было проведено _____ 2015 года (место проведения).

На дату принятия решения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет: _____ (кол-во) физических и _____ (кол-во) юридических лица.

В общем собрании приняло участие _____ собственников жилых и нежилых помещений дома (адрес), площадью _____ кв.м. _____ % , в том числе представитель ГКУ «ИС Даниловского района» по доверенности б№ _____ (Ф.И.О.) на основании распоряжения Правительства г. Москвы от 14.05.2008 г. № 1040 РП «О порядке выполнения государственными учреждениями города Москвы инженерными службами районов функций по представлению интересов города Москвы как собственника помещений в многоквартирных домах» пп.2.2.1 п.2.1 статьи 2. Кроме того на собрание были приглашены наниматели муниципальных квартир.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председательствующего и секретаря общего собрания:
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания в составе 3-х человек:

Ф.И.О., собственник кв. № _____

Ф.И.О., собственник кв. № _____

Ф.И.О., собственник кв. № _____

3. Предложено принять решение об установке шлагбаума (либо другого ограждающего устройства) для ограничения въезда на дворовую территорию дома по адресу: _____ постороннего автотранспорта.

4. Предложено утвердить лицом, уполномоченным на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: _____ по вопросам, связанным с установкой оградительного устройства (шлагбаума) и его демонтажа Ф.И.О.

5. Предложено установить Порядок въезда транспортных средств собственников и нанимателей помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома по адресу: _____ (Приложение).

6. Утвердить Порядок установки и содержания шлагбаума.

Согласно требованиям постановления Правительства Москвы от 2 июля 2013 г. № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», общее собрание собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Москва, _____ решило большинством голосов, в

соответствии с протоколами счетной комиссии, установить ограждающее устройство в виде:

- шлагбаума откатного типа, автоматического (техническое описание шлагбаума прилагается) (ЛИБО ДРУГОЙ ВИД ОГРАЖДАЮЩЕГО УСТРОЙСТВА) в кол-ве ____ шт.

В качестве лица уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем определили _____ ФИО

Въезд на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц будет осуществляться в Порядке, установленном общим собранием (Приложение). Этот Порядок является неотъемлемой частью настоящего решения. Беспрепятственный доступ на ограждаемую придомовую территорию обеспечен путем круглосуточного контроля на территории дома _____, расположенного на въезде на придомовую территорию, оснащенного видеорегистратором и монитором с камерами видеонаблюдения за въездом и системой GSM, предназначенной для управления шлагбаумом с мобильного и городского телефона. Во внутренний список будут включены телефоны диспетчерской службы ОДС и других служб (ЛИБО ДРУГОЙ СПОСОБ ОБЕСПЕЧЕНИЯ).

Установка и содержание ограждающих устройств осуществляется за счет собственных средств собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме уполномоченным на представление интересов собственников, путем размещения соответствующего сообщения в доступном для всех собственников помещений, не позднее чем через 10 дней со дня принятия решения, в соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение на ____ листах:

- 1) Порядок въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц – на ____ листах
- 2) Проект размещения ограждающего устройства – на ____ листах
- 3) Протокол счетной комиссии – на ____ листах
- 4) Техническое описание шлагбаума – на ____ листах

Председатель счетной комиссии _____/ФИО/

Секретарь счетной комиссии _____/ФИО/

Член счетной комиссии _____/ФИО/

Председательствующий

на Общем собрании: _____/ФИО/

Секретарь: _____/ФИО/